



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “SCUOLA DELL’INFANZIA COMUNALE VIA CARELLA N.2 RICONVERSIONE SPAZI ATTUALMENTE INUTILIZZATI E COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA COMUNALE”. INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. PNRR Miss. 4 - Comp. 1. - Inv. 1.1. CUP C44E21000100001. CIG 97419775BD.

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 01/06/2023

L'anno 2023, il giorno 01 (uno) del mese di giugno, alle ore 9:23, si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. “Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Viviana Arena, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 137 del 28/02/2023 del Comune di Gragnano Trebbiense (PC), il Responsabile dei “Servizi Tecnici”, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei contratti pubblici, ha disposto l’indizione di una procedura aperta per l’affidamento dei lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato “*SCUOLA DELL’INFANZIA COMUNALE VIA CARELLA N.2 RICONVERSIONE SPAZI ATTUALMENTE INUTILIZZATI E COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA COMUNALE. CUP C44E21000100001*”, intervento finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU – Decreto del Ministero dell’Interno 31 marzo 2022 - Miss. 4 - Comp. 1. - Inv. 1.1 - demandandone l’espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d’ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il bando ed il disciplinare di gara, unitamente alla relativa modulistica, sono stati pubblicati in data 03/04/2023 sulla Gazzetta Ufficiale V[^] serie Speciale Contratti Pubblici n. 39, nonché, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale (“Repubblica”) e su un quotidiano a maggiore diffusione locale (“La Libertà”), sulla piattaforma per gare telematiche SATER, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs 50/2016, nonché sul sito della Provincia e su SITAR ER;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti e confermato nel parere 1311/2022);

- il valore dell'appalto è pari a € 798.170,26 al netto di I.V.A., di cui € 13.177,55 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 18/04/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine, sono pervenute n° 27 offerte;
- nella seduta pubblica virtuale del 19/04/2023, di cui è stato redatto verbale, il seggio di gara si è riunito per procedere, come previsto al paragrafo 24 del disciplinare di gara, all'apertura delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta si era classificata prima nella graduatoria;
- all'esito della procedura è risultata aggiudicataria proposta l'impresa "Marzano Building S.r.l." (C.F. 02197220516)", con sede legale a Milano, Via Montenapoleone, 8, che ha offerto un ribasso del 20,562%;
- all'esito della seduta pubblica del 19/04/2023, il seggio di gara ha sottoposto le dichiarazioni rese dall'operatore economico al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per le valutazioni di competenza in merito all'eventuale necessità di approfondire i contenuti delle stesse ai sensi dell'art. 80, comma 5, del Codice dei Contratti pubblici;
- con nota di registro SATER n. PI130203-23 del 26/04/2023 è stata data notizia ai concorrenti della convocazione della seduta pubblica virtuale per la prosecuzione delle operazioni di gara;
- nella seduta pubblica virtuale del 26/04/2023, di cui si è redatto verbale, il seggio di gara ha dato atto dell'esigenza di attivare subprocedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 per le ragioni esposte nel verbale della seduta stessa;
- con nota di registro SATER n. PI131328-23 del 26/04/2023, è stata trasmessa al concorrente aggiudicatario proposto "Marzano Building S.r.l. (C.F. 02197220516)", con sede legale a Milano, Via Montenapoleone, 8, comunicazione di attivazione di subprocedimento di soccorso istruttorio, con cui si chiedeva di produrre ogni documentazione da cui fosse possibile evincere i fatti che hanno dato luogo alla risoluzione di un contratto d'appalto disposto da un'altra stazione appaltante, oltre che ogni eventuale provvedimento concreto di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale, nonché ogni altra eventuale misura adottata ai sensi dell'art. 80, comma settimo, del Codice dei contratti pubblici adottate dall'operatore economico ed idonee a dimostrare la sua integrità e affidabilità professionale;
- la nota di cui sopra fissava come termine perentorio per il riscontro le ore 12:00 del 04/05/2023, precisando che, nel caso in cui non fosse pervenuto riscontro entro il termine di cui sopra, oppure nel caso in cui, dalla documentazione eventualmente trasmessa entro i termini, non si evincesse il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, comma 5, lettere c) e c ter), richiesti per la partecipazione, il concorrente sarebbe stato escluso dalla procedura di gara;
- con nota di registro di sistema SATER n. PI174155-23 del 31/05/2023 è stata data comunicazione ai concorrenti della seduta pubblica virtuale odierna.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che, a riscontro della nota di attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio, inviata con nota di registro SATER n. PI131328-23 del 26/04/2023, il concorrente primo classificato "Marzano Building S.r.l." (C.F. 02197220516), ha risposto entro il termine perentorio assegnato delle ore 12:00 del 04/05/2023 tramite note di registro SATER n. PI137310-23 del 02/05/2023, e ha trasmesso documentazione relativa ai fatti che hanno dato luogo alla risoluzione contrattuale, compresa la copia del Parere ANAC emesso dall'Autorità con riferimento alla medesima risoluzione, e tramite nota di registro SATER n. PI137843-23 del 03/05/2023 con la quale ha trasmesso ulteriore documentazione (depositata agli atti).

Il seggio di gara dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Arch. Simona Cerutti, cui spetta la valutazione della sussistenza, in capo all'operatore economico, del possesso dei requisiti di ordine generale, dopo aver esaminato la documentazione prodotta nell'ambito del soccorso

istruttorio dal concorrente primo classificato in graduatoria, ritiene che nulla osti all'ammissione del concorrente al prosieguo della procedura di gara anche con riferimento all'art 80, comma 10 e 10 bis del d. lgs. 50/2016.

Il seggio di gara assegna pertanto sulla piattaforma "SATER" lo stato di "ammesso" al concorrente in esame.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara consegna l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 del Comune di Gragnano Trebbiense, Arch. Simona Cerutti, che, dopo aver esperito le verifiche di competenza in merito alla congruità dei costi stimati per la manodopera e qualora non ritenga necessario richiedere chiarimenti in merito, procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

La seduta pubblica si conclude alle ore 09:24.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Arch. Simona Cerutti – Responsabile Unico del Procedimento _____

Viviana Arena – Segretario verbalizzante _____

Pubblicato in data 13/07/2023

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato agli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.